



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-506/2024-19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u povodu prijedloga predlagatelja Financijske agencije, Regionalni centar Split, Podružnica Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o., OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, 14. studenog 2024.

riješio je

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o., OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6.

II. Za stečajnu upraviteljicu imenuje se Martina Križanić, OIB: 20922567880, Varaždin, Trakošćanska 18.

III. Stečajni postupak otvoren je 14. studenog 2024. u 12:15 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Nalaže se stečajnoj upraviteljici Martini Križanić, OIB: 20922567880, Varaždin, Trakošćanska 18, sukladno članku 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan.

V. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, na propisanom obrascu u dva primjerka, s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, na adresu stečajne upraviteljice Martine Križanić, OIB: 20922567880, Varaždin, Trakošćanska 18, a sve u skladu s pravilima Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24. – dalje: SZ). Na prijavu tražbine potrebno je platiti sudsku pristojbu u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i dokaz o uplati sudske pristojbe dostaviti uz prijavu tražbine. Sudska pristojba se uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj

HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-3566-506-2024, uz naznaku svrhe plaćanja: „sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu St-506/2024“.

VI. Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnu upraviteljicu pisanim podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

VII. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnu upraviteljicu pisanim podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članka 148. SZ-a.

VIII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnoj upraviteljici za stečajnog dužnika.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za 5. ožujka 2025. u 12:30 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

X. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajne upraviteljice odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za 5. ožujka 2025. u 12:40 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

XI. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na zakazano ispitno i izvještajno ročište.

XII. Određuje se otvaranje stečajnog postupka upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

XIII. Određuje se otvaranje stečajnog postupka upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, na pravu zakupa koje stečajni dužnik ima na nekretninama u vlasništvu PLAC PROJEKT d.o.o., Split, OIB: 49973749723, Bjelovarska 4 (ranije Zrinjsko-Frankopanska 62), upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić (upis pod Z-43515/2017):

- ZK uložak 3514, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1668, Resnik, pašnjak, površine 204 m²,

- ZK uložak 3515, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1669, Resnik, dvorišta, gospodarska zgrada, Resnik, površine 229 m²,

- ZK uložak 3516, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1670, Resnik, dvorišta, gospodarska zgrada, Resnik, površine 155 m²,

- ZK uložak 3517, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1671, Resnik, dvorišta, površine 152 m²,

- ZK uložak 3518, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1672, Resnik, dvorišta, dvorišna zgrada, Resnik, pomoćna zgrada, Resnik, kuća, Resnik, površine 267 m²,
- ZK uložak 3550, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1667/1, Resnik, površine 103 633 m², kat. čest. 1667/7, Resnik, zemljište za sport i rekreaciju, površine 143 m² i kat. čest. 1667/8, Resnik, zemljište za sport i rekreaciju, površine 65 m², ukupne površine 103 841 m²,
pa se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Kaštel Lukšić da izvrši ovu zabilježbu.

XIV. Određuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisati u evidenciju o registriranim i označenim vozilima Policijske uprave splitsko-dalmatinske, na svim motornim vozilima u vlasništvu dužnika pa se nalaže Policijskoj upravi splitsko-dalmatinskoj da izvrši ovaj upis.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, podnijela je ovom sudu 2. listopada 2024. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OAZA SUNCA d.o.o., OIB: 08451333908, Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6, a sve sukladno članku 110. stavku 1. SZ-a.

2. U prijedlogu se u bitnome navodi da dužnik na dan 2. listopada 2024., u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 166 dana, u ukupnom iznosu od 298.813,44 eura, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik ima 2 zaposlenih, a da predlagatelj raspolaže drugim podacima o imovini dužnika.

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-506/2024-4 od 17. listopada 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za 15. svibnja 2024. Istim rješenjem naloženo je zastupniku po zakonu dužnika da sudu dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te popis imovine i obveza dužnika.

4. Zastupnik po zakonu dužnika dostavio je popis imovine i obveza dužnika, ali nije pristupio na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održanom 13. studenog 2024.

5. Na ročištu radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečaja nad dužnikom održanom 13. studenog 2024. utvrđeno je da je Financijska agencija uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od 2. listopada 2024. dostavila podatke o imovini dužnika kojima raspolaže, a to je godišnji financijski izvještaj za 2023., ispis podataka iz zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra (ZIS) iz kojeg proizlazi da je dužnik upisan kao vlasnik u sljedećim izvadcima iz zemljišnih knjiga:

- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3514, vlasnički dio -;

- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3515, vlasnički dio-;

- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3516, vlasnički dio -;
- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3517, vlasnički dio -;
- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3518, vlasnički dio -;
- Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić, Glavna knjiga Kaštel Štafilić - novo, Zemljišnoknjižni uložak broj 3550, vlasnički dio -

te ispis iz evidencije Ministarstva unutarnjih poslova iz koje proizlazi da je dužnik vlasnik vozila, i to 1. M1 – osobni automobil BMW X6 X DRIVE 40D, godina proizvodnje 2011., broj šasije: WBAFH01090L850545, reg. oznake RI1601ST, objavljeno 29. travnja 2016.

5.1. Nadalje, na ročištu je utvrđeno da je sud 13. studenog 2024. službenim putem napravio vanjsku provjeru u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te je utvrđeno da suprotno navodima Financijske agencije, dužnik nije upisan kao vlasnik, već kao nositelj prava zakupa nad nekretninama upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, i to:

- ZK uložak 3514, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1668, Resnik, pašnjak, površine 204 m²,
- ZK uložak 3515, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1669, Resnik, dvorišta, gospodarska zgrada, Resnik, površine 229 m²,
- ZK uložak 3516, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1670, Resnik, dvorišta, gospodarska zgrada, Resnik, površine 155 m²,
- ZK uložak 3517, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1671, Resnik, dvorišta, površine 152 m²,
- ZK uložak 3518, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1672, Resnik, dvorišta, dvorišna zgrada, Resnik, pomoćna zgrada, Resnik, kuća, Resnik, površine 267 m²,
- ZK uložak 3550, K.O. Kaštel Štafilić – novo, kat. čest. 1667/1, Resnik, površine 103 633 m², kat. čest. 1667/7, Resnik, zemljište za sport i rekreaciju, površine 143 m² i kat. čest. 1667/8, Resnik, zemljište za sport i rekreaciju, površine 65 m², ukupne površine 103 841 m².

5.2. Također, na ročištu je utvrđeno da 11. studenog 2024. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 206 dana te da nepodmirene obveze dužnika iznose 313.870,92 eura. Ujedno se ističe da je sud koristeći ovlaštenja iz članka 11. stavka 3. SZ-a, putem web aplikacije eBlokade uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate utvrdio da na dan pisanja ovog rješenja dužnik i dalje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje koje ukupno iznose 313.944,37 eura.

6. Člankom 5. stavkom 1. i 2. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a kao stečajni razlozi propisani su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

7. Prema članku 6. stavku 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju

dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno članku 6. stavku 4. SZ-a postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

8. Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. S obzirom na to da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršne osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 60 dana, to se samim time smatra da kod istog postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 6. stavka 1. i stavka 2. podstavka 1. SZ-a.

9. Nadalje, tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dovoljna za namirenje barem troškova stečajnog postupka.

9.1. Naime, dužnik ima imovinu u vidu gore navedenog vozila marke BMW X6 X DRIVE 40D, godina proizvodnje 2011., zatim ugostiteljske opreme, opreme za grijanje i hlađenje vrijednosti 20.803,05 eura, zaliha na skladištu u iznosu 1.129,81 eura, kao i potraživanja na ime danih zajmova i depozita u iznosu 7.500,00 eura, potraživanja od kupaca u iznosu 42.423,17 eura te od države za poreze i druga davanja u iznosu 13.837,80 eura te ostala potraživanja za nadoknade bolovanja u iznosu 1.695,12 eura, ali i pravo zakupa koje je upisano na gore navedenim nekretninama u vlasništvu društva PLAC PROJEKT d.o.o., Split.

10. Stoga je sukladno članku 5. stavku 1. i 2., članku 6. stavku 1., 2. i 4., te članku 128. stavku 6. SZ-a trebalo donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

11. Izbor stečajnog upravitelja u ovom postupku obavljen je metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, a sukladno članku 132. stavku 2. u vezi s člankom 432. SZ-a. Budući da je metodom slučajnog odabira za stečajnu upraviteljicu izabrana Martina Križanić, OIB: 20922567880, Varaždin, Trakošćanska 18, to je sud ovim rješenjem istu imenovao za stečajnu upraviteljicu (članak 85. stavak 1. SZ-a).

12. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je stečajnoj upraviteljici obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom.

U Splitu 14. studenog 2024.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Financijska agencija, Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b
- dužnik OAZA SUNCA d.o.o., Kaštel Štafilić, Put Njiva sv. Petra 6
- zastupnik po zakonu dužnika - Ante Vulić, Zakućac, Zakućac 21
- stečajna upraviteljica Martina Križanić, Varaždin, Trakošćanska 18, uz izjavu i potvrdu
- Porezna uprava, Ispostava Kaštela, Kaštel Sućurac, B. Radića 1
- Županijsko državno odvjetništvo Split, Gundulićeva 29a
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086f-22881**

Kontrolni broj: **0fda8-6812e-6f9c3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.